












Перечень объектов Республики Казахстан, предлагаемых к передаче в субаренду по состоянию на 12 мая 2026 г.

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Площадь	Целевое назначение	Фотография
1.	Нежилое помещение	пр. Абая, 5, нежилое помещение 123-126 нежилое помещение 131-134 нежилое помещение 140 нежилое помещение 141	14,60 м ² 10, 70 14,00 м ² 14,40 м ²	Услуги населению. Офис	
2.	Нежилые помещения	ул. Авиационная, 2 здание противочумной станции; Склад, столярный и токарный цех; Сторожевая комната КПП; Хозяйственный блок	305,04 м ² 182,90 м ² 18,10 м ² 59,40 м ²		 
3.	Административное здание	ул. Авиационная, 2	51, 7 м ²	Офис	
4.	Цех безалкогольных напитков	пр. Абая	1046,53 м ²	Приоритетные проекты города Байконур	
5.	Нежилое помещение	пр. Абая, 5, нежилое помещение 18	12,50 м ²	Услуги населению. Офис	
6.	Нежилое помещение	ул. имени ак. Глушко, д. 2 помещение № 101	13,40 м ²	Офис, оказание услуг населению	
7.	Отдельно стоящее здание	ул. Гвардейская, 1А	300, 16 м ²	Офис, Производство	
8.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 24, кв. 42, 43	59,05 м ²	Торговая точка Услуга населению	
9.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 28, 2 подъезд	63,80 м ²	Услуги населению	
10.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 28, 3 подъезд	44,4 м ²	Услуги населению	
11.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 28, 2 подъезд, левое крыло	88, 07 м ²	Услуги населению. Офис.	

12.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 28, кв. 1	31, 90 м ²	Услуги населению. Офис.	
13.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 28, помещение 3, помещение 4	42, 9 м ²	Услуги населению. Офис.	
14.	Здание городской бани	ул. Горького, 11	886, 5 м ²	Оказание бытовых услуг (баня)	
15.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 28, 5 подъезд	58,40 м ²	Услуги населению. Офис.	
16.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 30, 1 подъезд, кв. 1	44,90 м ²	Услуги населению. Офис.	
17.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Горького, д. 30, 3 подъезд, кв. 44	41, 40 м ²	Услуги населению. Офис.	
18.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Горького, д. 30, 4 подъезд, кв. 83	31,0 м ²	Услуги населению. Офис.	
19.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Горького, д. 30, кв. 62, 63, 64, 82	169,80 м ²	Торговая точка Услуга населению	
20.	Нежилые помещения	пр-т академика Королева, д. 24 (правая секция частично)	128,78 м ²	Услуги населению. Торговая точка. Офис	
21.	Нежилое помещение в МКД	пр-кт академика Королева, д. 30, кв. 4	59,60 м ²	Предприятие розничной торговли	
22.	Нежилое помещение в МКД	пр-кт академика Королева, д. 32, (частично 1 этаж)	86, 32 м ²	Услуги населению. Офис	
23.	Отдельно стоящее здание	пр-т академика Королева, д. 35	1254,8 м ²	Производство продукции, магазин, аптека	



24.	Гаражи	ул. Комарова	87,77 м ²	Гаражи, склад	
25.	Нежилое помещение в МКД	ул. Мира, д. 7, кв. 67	30,47 м ²	Услуга населению, офис	
26.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Мира, д. 10, кв. 2а	16,20 м ²	Услуга населению. Офис	
27.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Мира, д. 10, кв. 16а	16,20 м ²	Услуга населению. Офис	
28.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Мира, д. 1, кв. 84	46,70 м ²	Услуги населению, офис	
29.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Мира, д. 9, кв. 16а	16,20 м ²	Услуга населению. Офис.	
30.	Пристройка к гаражам учебно – производственного корпуса	пл.10, ул. 8 марта	71,9 м ²	Административное здание	
31.	Нежилое помещение в МКД	ул. Ниточкина, д. 1А (магазин «Военная книга») (левая часть)	273,67 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
32.	Нежилое помещение в МКД	ул. Ниточкина, д. 1А	45,76 м ²	Услуга населению. Офис.	
33.	Магазин «Универмаг с ателье № 1» Отдельно стоящее здание, расположенное на пешеходной зоне «Арбат»	ул. Носова, д. 9	4086 м ²	Торговый центр	
34.	Нежилое помещение в административном здании. Имеется парковка	ул. Носова, д. 14 (частично 4-й этаж), четырехэтажное здание	876,20 м ²	Административное здание	
35.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Носова, д. 15, помещение № 33, 34, 35, 36, 49	205,70 м ²	Услуга населению. Офис	

36.	Нежилое помещение в МКД	ул. Носова, д. 15, кв. 1	32, 10 м ²	Услуга населению, офис	
37.	Нежилое помещение в МКД	ул. Носова, д. 17, кв. 1-4	160, 80 м ²	Склад, услуги населению	
38.	Нежилое помещение в МКД	ул. Осташева, д. 16, 1 этаж	172, 9 м ²	Предприятие розничной торговли	
39.	Отдельно стоящее здание	ул. Пионерская, 5	78,00 м ²	СТО	
40.	Административно - хозяйственное здание	ул. Пионерская, 3а	325,6 м ²	Административное здание, офис	
41.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Сейфуллина, 2а, кв. 16а	16,90 м ²	Услуга населению. Офис	
42.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Сейфуллина, д. 2а, кв. 2а	16,90 м ²	Услуга населению. Офис	
43.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Сейфуллина, д. 4Б, кв. 30а	16,20 м ²	Услуга населению. Офис	
44.	Нежилое помещение Имеется изолированный вход с подъезда.	ул. имени космонавта Титова Г.С., дом 6, 3 этаж	515,7 м ²	Офис, образовательные услуги	
45.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. им космонавта Титова Г.С., 15, кв. 34	44,15 м ²	Офис. Услуги населению.	
46.	Нежилое отдельно стоящее здание	ул. Школьная, 6	172, 0 м ²	Офис	
47.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Янгеля, д. 18, кв. 42	35, 60 м ²	Услуга населению	

48.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 11, кв. 36а	18,5 м ²	Оказание бытовых услуг. Офис.	
49.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 17, кв. 16а	16,00 м ²	Услуга населению. Торговая точка	
50.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 17, кв. 30а	15,60 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
51.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 17, кв. 44а	15,6 м ²	Оказание бытовых услуг. Офис.	
52.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 19, кв. 16а	15,60 м ²	Услуга населению.	
53.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 25, кв. 16а	15,60 м ²	Услуга населению.	
54.	Нежилые помещения в жилом доме	5 мкр., д. 27: кв. 4 кв. 6	48,4 м ² 47,8 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
55.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 29, кв. 36а	11,5 м ²	Оказание бытовых услуг. Офис.	
56.	Нежилые помещения в жилом доме	6 мкр., д. 12, 3 подъезд	31, 30 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
57.	Нежилое помещение в жилом доме	6а мкр., д. 20, 2 подъезд	30,70 м ²	Услуга населению.	
58.	Нежилое помещение в жилом доме	6а мкр., д. 20, 1 подъезд	37,1 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
59.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 1, 2 подъезд	11,00 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	

60.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 3, кв. 36	87,72 м ²	Услуга населению. Офис.	
61.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 3, кв. 37	45,08 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
62.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 4, 2 подъезд	35,20 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
63.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 4, 4 подъезд	18,00 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
64.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 5, кв. 71	51,90 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
65.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 5, 3 подъезд,	24,00 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
66.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 9, 1 подъезд	37, 1 м2	Офис, торговая точка	
67.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 14, 20а	34,09 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
68.	Отдельно стоящее здание магазина № 41, левая часть. Здание расположено рядом с новым микрорайоном.	7 мкр., д. 25А	139,23 м ²	Торговая точка, кафе, цех. Склад.	
69.	Здание кино-фотолаборатория	пл. 10, Носова, д. 4	565,7 м ²	Офис, под производство	
70.	Овощехранилище	пл. 10	26,715 м ²	склад	
71.	Склад 3-х секционный	пл.10 ОДИД (ПТУ)	-	Складское помещение	
72.	Оздоровительный центр. В состав входит: Вагончик металлический, здание гостиницы 2-х этажной, ограждение	пл.9	-	Зона отдыха	

					
73.	Оздоровительный центр. Нежилые помещения под базу отдыха	пл.9	541,1 м ²	Зона отдыха	
74.	Склад №20 (база № 1)	пл.9	2100 м ²	под склад	
75.	Гараж на 14 боксов	пл.9	826,94 м ²	под гараж	
76.	Здание участка (казарма на 64 чел.)	пл.4 УСЗС	456,3 м ²	Служебное помещение	
77.	Санчасть	пл.4 УСЗС	16,2 м ²	Служебное помещение	
78.	Склад АЭС в базе КЭС	пл.4 УСЗС	49,8 м ²	Производственное помещение	
79.	Склад материалов	пл.9 УРД-Асфальтозавод	67,0 м ²	Складское помещение	
80.	Цех АБЗ инертных материалов	пл.9 УРД-Асфальтозавод	3042 м ²	Служебное помещение	
81.	Цех холодной мастики	пл.9 УРД-Асфальтозавод	174,6 м ²	Служебное помещение	
82.	Бытовая 70м2 (2-х этаж здан лаборат, комната отдыха , каб нач, комн мастера)	пл.9, УРД-Асфальтозавод	68,5 м ²	Служебное помещение	
83.	Деревообрабатывающий цех	пл. 9, база ГУП ЖХ	-	Служебное помещение	
84.	Трансформаторная подстанция	пл. 9 БМТО	-	Трансформаторная подстанция	

85.	Гараж на 30 ед.	пл.9, ДРЭУ	405,50 м2	Гараж	 A photograph of a long, single-story building with several large, closed metal garage doors. The building is light-colored and appears to be made of concrete or masonry. The ground in front is paved.
86.	Складские помещения	пл.9, ДРЭУ	303,9 м ²	Склад	 A photograph of a long, single-story building with a flat roof and several windows. The building is light-colored and appears to be made of concrete or masonry. The ground in front is unpaved and covered with dry grass and some debris.
