















**Перечень объектов Республики Казахстан, предлагаемых к передаче в субаренду по состоянию на 16 июня 2026 г.**

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Площадь	Целевое назначение	Фотография
1.	Нежилое помещение	пр. Абая, 5, нежилое помещение 123-126 нежилое помещение 131-134 нежилое помещение 140 нежилое помещение 141	14,60 м <sup>2</sup> 10, 70 14,00 м <sup>2</sup> 14,40 м <sup>2</sup>	Услуги населению. Офис	
2.	Нежилые помещения	ул. Авиационная, 2 здание противочумной станции; Склад, столярный и токарный цех; Сторожевая комната КПП; Хозяйственный блок	305,04 м <sup>2</sup> 182,90 м <sup>2</sup> 18,10 м <sup>2</sup> 59,40 м <sup>2</sup>	Офис, склад, услуги населению	 
3.	Административное здание	ул. Авиационная, 2 Бокс № 3 (на 4 гаража); Бокс № 4 (на 4 гаража); Бокс № 5 (на 6 гаражей); Казарма (ПЧО); Крытая стоянка для автомобилей (ПЧО)	51, 7 м <sup>2</sup> 693,3 м <sup>2</sup> 180,5 м <sup>2</sup> 112,2 м <sup>2</sup> 103,60 м <sup>2</sup> 121,40 м <sup>2</sup>	Офис, гараж	
4.	Цех безалкогольных напитков	пр. Абая	1046,53 м <sup>2</sup>	Приоритетные проекты города Байконур	
5.	Нежилое помещение	пр. Абая, 5, нежилое помещение 18	12,50 м <sup>2</sup>	Услуги населению. Офис	
6.	Нежилое помещение	пр. Абая, 5, нежилое помещение 47-50	38,7 м <sup>2</sup>	Торговая точка Услуга населению	
7.	Нежилое помещение в МКД	пр. Абая, 13, кв. 46, 47	61,58 м <sup>2</sup>	Услуги населению. Офис	
8.	Нежилое помещение в МКД	пр. Абая, 13, кв. 1- 4	161 м <sup>2</sup>	Торговая точка Услуга населению	
9.	Нежилое помещение	ул. имени ак. Глушко, д. 2 помещение № 101	13,40 м <sup>2</sup>	Офис, оказание услуг населению	
10.	Отдельно стоящее здание	ул. Гвардейская, 1А	300, 16 м <sup>2</sup>	Офис, Производство	
11.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 24, кв. 42, 43	59,05 м <sup>2</sup>	Торговая точка Услуга населению	
12.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 28, 2 подъезд	63,80 м <sup>2</sup>	Услуги населению	


13.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 28, 3 подъезд	44,4 м <sup>2</sup>	Услуги населению	
14.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 28, 2 подъезд, левое крыло	88,07 м <sup>2</sup>	Услуги населению. Офис.	
15.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 28, кв. 1	31,90 м <sup>2</sup>	Услуги населению. Офис.	
16.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 28, помещение 3, помещение 4	42,9 м <sup>2</sup>	Услуги населению. Офис.	
17.	Здание городской бани	ул. Горького, 11	886,5 м <sup>2</sup>	Оказание бытовых услуг (баня)	
18.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 28, 5 подъезд	58,40 м <sup>2</sup>	Услуги населению. Офис.	
19.	Нежилое помещение в МКД	ул. Горького, д. 30, 1 подъезд, кв. 1	44,90 м <sup>2</sup>	Услуги населению. Офис.	
20.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Горького, д. 30, 3 подъезд, кв. 44	41,40 м <sup>2</sup>	Услуги населению. Офис.	
21.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Горького, д. 30, 4 подъезд, кв. 83	31,0 м <sup>2</sup>	Услуги населению. Офис.	
22.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Горького, д. 30, кв. 62, 63, 64, 82	169,80 м <sup>2</sup>	Торговая точка Услуга населению	
23.	Нежилые помещения	пр-т академика Королева, д. 24 (правая секция частично)	128,78 м <sup>2</sup>	Услуги населению. Торговая точка. Офис	







24.	Нежилое помещение в МКД	пр-кт академика Королева, д. 30, кв. 4	59,60 м <sup>2</sup>	Предприятие розничной торговли	
25.	Нежилое помещение в МКД	пр-кт академика Королева, д. 32, (частично 1 этаж)	86, 32 м <sup>2</sup>	Услуги населению. Офис	
26.	Отдельно стоящее здание	пр-т академика Королева, д. 35	1254,8 м <sup>2</sup>	Производство продукции, магазин, аптека	
27.	Гаражи	ул. Комарова	87,77 м <sup>2</sup>	Гаражи, склад	
28.	Нежилое помещение в МКД	ул. Мира, д. 7, кв. 67	30, 47 м <sup>2</sup>	Услуга населению, офис	
29.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Мира, д. 10, кв. 2а	16,20 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис	
30.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Мира, д. 10, кв. 16а	16,20 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис	
31.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Мира, д. 1, кв. 84	46,70 м <sup>2</sup>	Услуги населению, офис	
32.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Мира, д. 9, кв. 16а	16,20 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис.	
33.	Пристройка к гаражам учебно – производственного корпуса	пл.10, ул. 8 марта	71,9 м <sup>2</sup>	Административное здание	
34.	Нежилое помещение в МКД	ул. Ниточкина, д. 1А (магазин «Военная книга») (левая часть)	273,67 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
35.	Нежилое помещение в МКД	ул. Ниточкина, д. 1А	45, 76 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис.	

36.	Магазин «Универмаг с ателье № 1» Отдельно стоящее здание, расположенное на пешеходной зоне «Арбат»	ул. Носова, д. 9	4086 м <sup>2</sup>	Торговый центр	
37.	Нежилое помещение в административном здании. Имеется парковка	ул. Носова, д. 14 (частично 4-й этаж), четырёхэтажное здание	876,20 м <sup>2</sup>	Административное здание	
38.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Носова, д. 15, помещение № 33, 34, 35, 36, 49	205,70 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис	
39.	Нежилое помещение в МКД	ул. Носова, д. 15, кв. 1	32, 10 м <sup>2</sup>	Услуга населению, офис	
40.	Нежилое помещение в МКД	ул. Носова, д. 17, кв. 1-4	160, 80 м <sup>2</sup>	Склад, услуги населению	
41.	Нежилое помещение в МКД	ул. Носова, д. 17, кв. 52	31,70 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
42.	Нежилое помещение в МКД	ул. Осташева, д. 16, 1 этаж	172, 9 м <sup>2</sup>	Предприятие розничной торговли	
43.	Отдельно стоящее здание	ул. Пионерская, 5	78,00 м <sup>2</sup>	СТО	
44.	Административно - хозяйственное здание	ул. Пионерская, 3а	325,6 м <sup>2</sup>	Административное здание, офис	
45.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Сейфуллина, 2а, кв. 16а	16,90 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис	
46.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Сейфуллина, д. 2а, кв. 2а	16,90 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис	
47.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Сейфуллина, д. 4Б, кв. 30а	16,20 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис	

48.	Нежилое помещение Имеется изолированный вход с подъезда.	ул. имени космонавта Титова Г.С., дом 6, 3 этаж	515,7 м <sup>2</sup>	Офис, образовательные услуги	
49.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. им космонавта Титова Г.С., 15, кв. 34	44,15 м <sup>2</sup>	Офис. Услуги населению.	
50.	Нежилое отдельно стоящее здание	ул. Школьная, 6	172, 0 м <sup>2</sup>	Офис	
51.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Янгеля, д. 18, кв. 42	35, 60 м <sup>2</sup>	Услуга населению	
52.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 11, кв. 36а	18,5 м <sup>2</sup>	Оказание бытовых услуг. Офис.	
53.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 17, кв. 16а	16,00 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Торговая точка	
54.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 17, кв. 30а	15,60 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
55.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 17, кв. 44а	15,6 м <sup>2</sup>	Оказание бытовых услуг. Офис.	
56.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 19, кв. 16а	15,60 м <sup>2</sup>	Услуга населению.	
57.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 25, кв. 16а	15,60 м <sup>2</sup>	Услуга населению.	
58.	Нежилые помещения в жилом доме	5 мкр., д. 27: кв. 4 кв. 6	48,4 м <sup>2</sup> 47,8 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
59.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 29, кв. 36а	11,5 м <sup>2</sup>	Оказание бытовых услуг. Офис.	

60.	Нежилые помещения в жилом доме	6 мкр., д. 12, 3 подъезд	31, 30 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
61.	Нежилое помещение в жилом доме	6а мкр., д. 20, 2 подъезд	30,70 м <sup>2</sup>	Услуга населению.	
62.	Нежилое помещение в жилом доме	6а мкр., д. 20, 1 подъезд	37,1 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
63.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 1, 2 подъезд	11,00 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
64.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 3, кв. 36	87,72 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис.	
65.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 3, кв. 37	45,08 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
66.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 4, 2 подъезд	35,20 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
67.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 4, 4 подъезд	18,00 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
68.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 5, кв. 71	51,90 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
69.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 5, 3 подъезд,	24,00 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
70.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 9, 1 подъезд	37, 1 м <sup>2</sup>	Офис, торговая точка	
71.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 14, 20а	34,09 м <sup>2</sup>	Услуга населению. Офис. Торговая точка	

72.	Отдельно стоящее здание магазина № 41, левая часть. Здание расположено рядом с новым микрорайоном.	7 мкр., д. 25А	139,23 м <sup>2</sup>	Торговая точка, кафе, цех. Склад.	
73.	Здание кино-фотолаборатория; Дом комиссии (мед, пункт) (4 центр)	пл. 10, Носова, д. 4	565,7 м <sup>2</sup> 150 м <sup>2</sup>	Офис, под производство	
74.	Овощехранилище	пл. 10	267,15 м <sup>2</sup>	склад	
75.	Склад 3-х секционный	пл.10 ОДИД (ПТУ)	-	Складское помещение	
76.	Оздоровительный центр. В состав входит: Вагончик металлический, здание гостиницы 2-х этажной, ограждение	пл.9	-	Зона отдыха	 
77.	Оздоровительный центр. Нежилые помещения под базу отдыха	пл.9	361,2 м <sup>2</sup>	Зона отдыха	
78.	Склад №20 (база № 1)	пл.9	2100 м <sup>2</sup>	под склад	
79.	Гараж на 14 боксов	пл.9	826,94 м <sup>2</sup>	под гараж	
80.	Здание участка (казарма на 64 чел.)	пл.4 УСЗС	456,3 м <sup>2</sup>	Службное помещение	
81.	Санчасть	пл.4 УСЗС	16,2 м <sup>2</sup>	Службное помещение	
82.	Склад АЭС в базе КЭС	пл.4 УСЗС	49,8 м <sup>2</sup>	Производственное помещение	
83.	Склад материалов	пл.9 УРД-Асфальтозавод	67,0 м <sup>2</sup>	Складское помещение	

84.	Цех АБЗ инертных материалов	пл.9 УРД-Асфальтозавод	3042 м <sup>2</sup>	Служебное помещение	
85.	Цех холодной мастики	пл.9 УРД-Асфальтозавод	174,6 м <sup>2</sup>	Служебное помещение	
86.	Бытовая 70м2 (2-х этаж здан лаборат, комната отдыха , каб нач, комн мастера)	пл.9, УРД-Асфальтозавод	68,5 м <sup>2</sup>	Служебное помещение	
87.	Деревообрабатывающий цех	пл. 9, база ГУП ЖХ	-	Служебное помещение	
88.	Трансформаторная подстанция	пл. 9 БМТО	-	Трансформаторная подстанция	
89.	Гараж на 30 ед.	пл.9, ДРЭУ	405,50 м2	Гараж	
90.	Складские помещения	пл.9, ДРЭУ	303,9 м <sup>2</sup>	Склад	